

informativo da Asproeste

Associação dos Produtores do Núcleo Rural Lago Oeste/Asproeste

2º quinzena de novembro/2009

Greentec trabalha em várias frentes

A Greentec, empresa contratada pela Asproeste para elaborar o EIA-RIMA do Núcleo Rural Lago Oeste, está atuando em várias frentes, com o objetivo de entregar Estudo e Relatórios no prazo ajustado: março de 2010.

Numa frente, especialistas percorrem a região para identificar a fauna, a flora, o estado da vegetação, a situação hidrológica; noutra frente, técnicos fazem o perfil sócio-econômico dos usuários das chácaras e numa terceira frente, dirigentes da empresa e da Asproeste se reúnem com a SPU-DF no sentido de agilizar o fornecimento de documentos, mapas, projetos e tudo o mais necessário à conclusão da primeira etapa do plano proposto pela Greentec, que é a apresentação do Empreendimento e definição das Áreas de Influência.



Perfil sócio-econômico

Nestas várias frentes iniciadas pela Greentec, a que mais provocou dúvida entre usuários e moradores do Lago Oeste, foi a que está fazendo o perfil sócio-econômico dos usuários das chácaras. Não há mistérios, porém!

Uma equipe, coordenada pela Mara Palhares, e com a colaboração de Representantes de Ruas, distribuiu questionários auto-aplicáveis para 290 usuários, o que equivale a 20% do número de chácaras existentes no Lago Oeste.

Este questionário contém perguntas de identificação genérica do entrevistado (ninguém precisa dar o nome ou assinar), como idade, sexo, instrução, renda familiar, tamanho da chacara, edificações, fontes de água, e de energia, destino do lixo, esgoto, uso da chacara, avaliação sobre o comércio local e suas limitações, sobre as vias de acesso e sobre reserva legal.

A intenção deste trabalho é traçar o perfil sócio-econômico do futuro proprietário de área do Lago Oeste, estabelecendo parâmetros básicos em relação à situação atual e as necessidades da região após a regularização fundiária.

SPU-DF retira entrave

Como é do conhecimento geral, o Núcleo Rural Lago Oeste foi formado nas terras das fazendas Contagem de São João, Palmas-Rodeador, Buraco e Sítio do Mato, as duas primeiras pertencentes à União.

No caso da Contagem de São João, esta posse está devidamente registrada em cartório, tanto que os usuário de chácaras em sua área pagam a taxa de ocupação pelo uso. No caso da Palmas-Rodeador, o registro da posse vem se arrastando há muitos anos, por causa de uma série de entraves, sendo o mais grave deles a exata definição dos limites da fazenda, já que há plantas divergentes nos vários cartórios em que a fazenda foi registrada ao longo dos anos.

Este entrave começou a ser retirado pela SPU-DF: depois de idas e vindas entre ela e o Inbra, 16 técnicos da Superintendência estão percorrendo o Lago Oeste, entre as Ruas 12 e 24, para estabelecerem as poligonais efetivas da Fazenda Palmas-Rodeador, determinando o perímetro real da região.

Feito este trabalho, a fazenda poderá ter sua posse definitivamente registrada em nome da União, um grande passo a mais para o processo de regularização do Lago Oeste.

SEM O EIA-RIMA, O LAGO OESTE NÃO SERÁ REGULARIZADO. CONTRIBUA!



RECEITA X DESPESA - 3º TRIMESTRE DE 2009

RECEITAS	R\$	DESPESAS	R\$
Contribuição dos associados	78.688,36 (*)	Administrativas	21.480,59
Financeiras	1.074,58	Pessoal	18.174,26
Locação de área/torre	10.999,97	Financeiras	1.667,69
Administrativas	30,00	Outras despesas	33.414,22 (*)
TOTAL RECEITAS	90.792,91	TOTAL DESPESAS	74.736,76

(*) tanto nas Receitas quanto nas Despesas, estão incluídos valores relativos ao Projeto Maracujá, apenas contabilizados na Asproeste. Por isso, não há como informar o efetivo valor a transportar, a partir deste quadro.

AJUDE A REGULARIZAR O LAGO OESTE: PAGUE R\$ 500,00 E PARTICIPE DO EIA-RIMA!

Inclusão digital

O Centro de Inclusão Digital inaugurado em outubro na Asproeste está batendo recordes: em um mês, mais de 120 pessoas da comunidade se inscreveram para participar de seus cursos, todos eles já iniciados!

As inscrições continuam abertas para cursos inteiramente gratuitos, de segunda à sexta, de 8 às 17 hs.

A Feirinha é sexta!



A feirinha da Asproeste continua bombando! Com novas barracas - vendendo roupas, calçados, frutas, artesanato - a Feira se torna, cada vez mais, o ponto de encontro de moradores e chacareiros do Lago Oeste. Não deixe de ir e curtir: toda sexta-feira, das 17 às 23 horas!

Associação dos Produtores do Núcleo Rural Lago Oeste
 Diretoria: Wilson Auerswald, Djalma Silva, Antônio Márcio Maciel, Mercedes Augusto, Ruy Lopes e Leonardo Brito
 Gerente: Eugênio Mendanção/Secretaria:
 Fone: 3478-1335/1336
 E-mail: asproeste@asproeste.org.br
 Redação, edição e fotos: Leonardo Brito
 - Reg.Prof. n° 2667/DRT/MG

Na Emater/DF

O presidente da Asproeste foi à posse do novo presidente da Emater/DF, Joe Valle, que se mostrou muito interessado em fazer uma visita ao Lago Oeste. Ele quer ver de perto o projeto piloto de produção de maracujá, que vem sendo tocado por um grupo de associados, como base para um futuro polo de fruticultura na região.

Em caixa

As 342 adesões ao Plano de Gestão Financeira de Recursos para permitir a elaboração do EIA-RIMA (quadro ao lado), significaram um aporte de recursos até novembro, da ordem de R\$226.152,85, dos quais R\$138.300,00 já estão devidamente depositados na Conta Corrente n° 9503-6, da Agência 4313-3, do Bando do Brasil (o dinheiro só é contabilizado pelo banco a partir da data de vencimento dos cheques).

O pagamento do EIA-RIMA, portanto, já está garantido, mas não se pode esquecer que, entregues estes Estudo/Relatórios, outras despesas advirão... ou seja: o Fundo Financeiro precisa crescer mais e a arrecadação não pode parar!

Containers

A Asproeste está recebendo propostas para reforma/compra de containers que, infelizmente, não conseguem resistir um ano aqui no Lago Oeste: a idéia é colocar pelo menos dois, em cada Rua.

Aviso importante

Como se observa pelo quadro abaixo, o ritmo de adesão ao EIA-RIMA caiu bastante. Então, é bom lembrar o compromisso da SPU-DF: quem não pagar o EIA-RIMA, não terá sua chácara regularizada.

RUA	ADESÕES	
	ATÉ OUT	NOVEMB
00	14	+05
01	22	-
02	24	+01
03	10	+01
04	27	-
05	14	-
06	16	+01
07	11	+01
08	15	+02
09	15	-
10	14	+03
11	03	+01
12	09	+02
13	18	+05
14	15	+02
15	12	-
16	06	+02
17	09	-
18	21	+03
19	19	+04
20	07	+01
21	01	+03
22	-	-
23	-	-
24	03	-
TOTAL	305*	342*

* há usuários com mais de uma chácara e, conseqüentemente, mais de uma cota.